

Angers et l'aménagement des Hauts de Saint Aubin

Le quartier des Hauts de Saint-Aubin englobe l'ancienne cité Verneau, aujourd'hui en pleine **rénovation urbaine** ainsi qu'une partie totalement neuve. Le quartier a la particularité d'avoir été imaginé autour de la première ligne de tramway (mise en service en juin 2011) et à terme, devrait accueillir 20 000 habitants.

[Video \(Le Moniteur\) : de l'éco-quartier à la ville durable](#)



Comment cet aménagement a-t-il transformé de manière importante et durable le territoire de l'agglomération angevine ?

Objectifs :

- Etudier un aménagement récent situé dans le bassin de vie du lycée et les changements qu'il génère.
- Utiliser des ressources en ligne de manière critique :
 - ↳ www.sara-angers.fr.
 - ↳ Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du logement Pays de la Loire : présentation du projet de rénovation urbaine à Angers 2010 : http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/ATLASdep49_Angers_Verneau.pdf
 - ↳ Ville d'Angers, historique du quartier et projet : <http://www.angers.fr/de-projets-en-projets/preparer-la-ville-de-demain/renovation-urbaine/index.html>
 - ↳ Contrat urbain de cohésion sociale, synthèse 2012, agence d'urbanisme de la région angevine : http://www.angersloiremetropole.fr/fileadmin/plugin/tx_dcddownloads/12_synthese_CUCS_BAT.pdf
 - ↳ Journal du projet d'aménagement Mayenne-Capucins, le puzzle : http://www.lepuzzle.angers.fr/fileadmin/user_upload/le_puzzle/Le_Puzzle-6.pdf
 - ↳ Vidéo concevoir un quartier durable 6 mn : <http://www.lepuzzle.angers.fr/concevoir-un-quartier-durable/index.html>
 - ↳ Vidéo de présentation des aménagements 4mn : <http://www.lepuzzle.angers.fr/mayennecapucins-sur-le-terrain/index.html>
 - ↳ Le moniteur 2011, vidéo 10 mn : <http://www.lemoniteur.fr/191-quartier/article/etudes-de-cas/839418-ecoquartiers-en-france-plateau-des-capucins-a-angers-de-l-ecoquartier-a-la-ville-desirable>
 - ↳ Vivre à Angers 355 / 366 / 380.

A. Un quartier au cœur de l'aménagement urbain

1. Situation géographique et historique du quartier dans l'agglomération angevine.
2. Présentez le projet d'aménagement du nouveau quartier. Vous structurerez votre réponse autour **des 3 piliers du développement durable**.

B. Le quartier, quels acteurs ? Quels débats ?

1. Quels sont les acteurs impliqués dans ce projet (*différencier public/privés*).
2. Etudier de manière plus approfondie un acteur : **SARA, une entreprise locale**.
 - Présenter l'entreprise : *date de création, siège social, activités, nombre de salariés*.
3. **Les débats** suscités par cet aménagement :
 - Autour de quels sujets a-t-on débattu ?
 - Comment les citoyens ont-ils été impliqués dans la prise de décision ?

C. Un équipement du projet : bilan et perspectives.

1. Vous choisirez un équipement au cœur du quartier :
 - Une présentation du projet, des acteurs, de sa dimension durable.
 - Bilan et perspectives autour de cet équipement.

Schéma de synthèse autour du quartier des Hauts Saint Aubin.

http://www.lepuzzle.angers.fr/fileadmin/user_upload/plan_May-Cap/planMP - copie.pdf